

Zemědělská půda, prodej, Horní Ostrovec, Ostrovec, Písek

39833, Ostrovec



200 035 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Daniel Sabela

Tel.: +420 771151560

GSM: +420 771151560

E-mail:

sabela@mojepole.cz

Celková plocha: 3 637 m²

Druh pozemku: zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: V katastrálním území Horní Ostrovec (Ostrovec), okres Písek, nabízím k prodeji zemědělský pozemek ve výlučném vlastnictví. Strategická poloha u silnice v blízkosti obce společně s 3. třídou ochrany vytváří předpoklady pro zajímavý dlouhodobý investiční potenciál.

HLAVNÍ VÝHODY NABÍDKY

- > bonita vyšší než průměr KÚ - nadstandardní kvalita půdy v lokalitě
- > zajímavý investiční potenciál do budoucna
- > třída ochrany 3 - snazší přeměna na nezemědělskou půdu
- > zajištěn přístup - bezproblémová dostupnost

Katastrální území Horní Ostrovec, výměra 3 637 m²

-> parc. č. 789 (LV 337)

JEDINEČNOST NABÍDKY

Pozemek se nachází v klidné části obce Ostrovec v okrese Písek, v malebné krajině Písecké pahorkatiny. Nadprůměrná bonita půdy v rámci katastrálního území zvyšuje jeho hodnotu pro zemědělské využití a představuje kvalitní základ pro dlouhodobou investici.

Další předností je třída ochrany 3, která může do budoucna usnadnit případnou přeměnu na nezemědělskou půdu.

Společně se zajištěným přístupem a investičním charakterem pozemku vytváří tato nabídka zajímavou příležitost pro investory hledající pozemek s potenciálem budoucího zhodnocení.

Pro více informací mě kontaktujte. V ceně je zahrnuta provize i veškeré související právní služby. Nad rámec kupní ceny kupující hradí pouze správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.