

Prodej domu v Albrechticích u Turnova

46345, Albrechtice, Pěnčín

**6 400 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Norbert Polách**Tel.:** 602303131**GSM:** 602303131**E-mail:**polach@triada-reality.cz

Dispozice bytu:	0	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	120 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Doprava:	silnice; autobus
Poloha objektu:	samostatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	170 m ²
Plocha parcely:	906 m ²	Plocha sklepu:	12 m ²
Komunikace:	asfaltová	Občanská vybavenost:	Školka
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvougenerační rodinný dům v Albrechticích u Pěnčína. Dům stojí na vlastním pozemku ve středu malé a klidné obce. Dispozice: Chodba se schodištěm, kuchyň s jídelnou, spíž, dva obytné pokoje, WC, koupelna s vanou, schody do podkroví, obytný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyň s jídelnou, obytný pokoj, půda, schody do sklepa a kamenný klenutý sklep cca 6 m². Součástí domu jsou chlévy a stodola. Dům je před rekonstrukcí. K domu náleží zahrada se skleníkem, udrnou a kolnou se včelínem a garáží. Pěkné a klidné místo na trvalé bydlení i rekreaci.