

Útulný byt 1+1 po kompletní rekonstrukci v BrněBystrci

Laštůvkova, Brno-Bystrc, Brno



12 500 Kč

za měsíc

+ služby 5 000 Kč + kauce
20 000 Kč + provize RK



Vyřizuje

Veronika Konečná

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail:

bonusbrno@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektřina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra? Chcete mít přírodu doslova na dosah ruky?

Pak by vás mohl zaujmout tento byt o dispozici 1+1 a výměře 38 m², který se nachází v posledním, 4. nadzemním podlaží bytového domu na ulici Laštůvkova v BrněBystrci. Dům není vybaven výtahem.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování. Pronajímá se vybavený nábytkem a spotřebiči dle fotografií, takže se můžete nastěhovat bez dalších starostí.

Dispozice zahrnuje vstupní chodbu, samostatnou kuchyni s jídelním koutem, prostorný pokoj a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou.

Bystrc patří mezi nejvyhledávanější brněnské lokality díky kombinaci kompletní občanské vybavenosti a blízkosti přírody. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, restaurace, poštu, zdravotní středisko, školy i školky. Jen pár minut od domu se nachází Brněnská přehrada a Podkomorské lesy, které jsou ideálním místem pro procházky, sport i odpočinek. Zastávka MHD je vzdálena jen několik minut chůze a cesta do centra Brna trvá přibližně 20 minut.

Náklady na bydlení

Nájemné: 12.500 Kč / měsíc

Zálohy na služby včetně elektřiny: 5.000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 20.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 20.000 Kč včetně DPH

Byt je volný ihned. Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvit si osobní prohlídku.