

Pronájem luxusně zrekonstruovaného bytu 2+1 v ulici Zd. Štěpánka v Mostě

Zdeňka Štěpánka, 43401, Most

**14 900 Kč**

za měsíc

14.900,- nájemné, 2.000,-
služby, celkem 16.900,-



Vyřizuje

Zákaznická linka**Tel.:** +420 603 143 590**GSM:** +420 603 143 590**E-mail:**info@ziproprav.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu prostorný a prosluněný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53,50 m², který se nachází ve 4.patře cihlového domu v klidné a vyhledávané části města na adrese Zd. Štěpánka v Mostě.

Byt prošel kompletní, velmi nákladnou a architektonicky promyšlenou rekonstrukcí.

Interiér je navržen s důrazem na maximální komfort, design a praktičnost.

V bytě je vše nové, nové podlahy, nová koupelna, nová kuchyňská linka, nová světla, vypínače, bezfalcové dveře s obložkami. Celý interiér je sladěný do nejmenšího detailu a zároveň každý detail je důležitý. Bezesporu největší dominantou bytu je kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči a vestavěná šatní skříň v chodbě. Vše bylo vyrobeno na míru pro tuto bytovou jednotku.

Pokud chcete bydlet takto, určitě se mi ozvěte a přijďte na prohlídku. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost.

Celkové měsíční náklady při obsazení bytu jednou osobou činí 14.900,- Kč nájemné a 2.000 Kč zálohy na služby (voda,

TUV, teplo, spol. el.).

Každá další osoba si připlácí na vodě +600,- Kč, elektřina není zahrnuta v ceně, ta se přepíše na nájemce.

Při předání bytu musíte složit kauci ve výši dvou měsíčních plateb, poměrnou část nájemného (podle data, kdy si byt přeberete) a provizi za zprostředkování ve výši 12.200 Kč.

Energetická náročnost budovy G.