

## Prodej rodinného domu, 250 m<sup>2</sup>, Vratimov, ul. Nádražní

Nádražní, 73932, Vratimov



**6 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Keprtová Ivona**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |            |                                 |                            |
|--------------------------|------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní   | <b>Užitná plocha:</b>           | 250 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům s nezaměnitelnou atmosférou v obci Vratimov, zasazený do okrajové části obce, přesto pohodlně blízko centra města Vratimov. Dům je dispozičně upraven takto: v přízemí jsou 2 bytové jednotky 2+1 a 3+1 a v podkroví jsou 3 samostatné pokoje, dům je původním stavu a čeká na rekonstrukci podle vašich představ, což je ideální příležitost vytvořit si bydlení na míru. Dům je z větší poloviny podsklepený. Napojení na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Pěkná a udržovaná zahrada o výměře 1203 m<sup>2</sup>, zděná hospodářská budova, kde najdete velkou garáž, dílnu, bývalou prádelnu a oddělenou místnost pro případný chov slepiček. Více informací Vám poskytnu na prohlídce.