

Byt 4+kk rodinný byt v historickém centru Bečova nad Teplou

Poštovní, 36464, Bečov nad Teplou



4 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Stokláška

Tel.: +420 776533351

GSM: +420 776533351

E-mail:

marek.stoklaska@smartko.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní byt 4+kk v připravovaném rezidenčním projektu v atraktivní lokalitě města Bečov nad Teplou. Byt vznikne kompletní rekonstrukcí historického domu pouhých 5 minut chůze od Státní hrad a zámek Bečov nad Teplou.

Jednotka je ideální pro rodinné bydlení, víkendový apartmán nebo investice k pronájmu. Velkou výhodou projektu je spojení klidného bydlení s turisticky vyhledávanou lokalitou v srdci lázeňského trojúhelníku.

Součástí bytu bude podíl na společné zahradě poskytující příjemné zázemí pro odpočinek a relaxaci, grilování i pro dětské hřiště. Projekt klade důraz na efektivní dispozice, nízké provozní náklady i atraktivní investiční potenciál.

Hlavní benefity:

nově vznikající byt po kompletní rekonstrukci
atraktivní lokalita v centru města

vhodné pro vlastní bydlení i investici
podíl na zahradě
výborný potenciál krátkodobého i dlouhodobého pronájmu
blízkost Karlovy Vary a Mariánské Lázně

Byt bude připraven k předání v druhé polovině roku 2027!