



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00096-2

Prodej bytu 2+kk 45 m², durres, Albánie

0, 0, durres



85 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Koupě nemovitosti v zahraničí může být jednodušší, než si myslíte – přímo v Albánii se o Vás postará český makléř, který zde dlouhodobě žije a zná místní prostředí i celý proces koupě.

Apartmán 2+kk u moře – Mali i Robit, Durrës | 52 m² | 150 m od pláže

Nabízíme k prodeji útulný apartmán o dispozici 2+kk a celkové ploše 52 m² v jedné z nejvyhledávanějších přímořských lokalit Albánie – Mali i Robit nedaleko města Durrës.

Apartmán se nachází v moderním rezidenčním domě jen pár minut chůze od písčné pláže (cca 150 m). Lokalita je známá svými dlouhými plážemi, restauracemi a příjemnou atmosférou, což z ní činí ideální místo jak pro letní dovolenou, tak pro investici s možností krátkodobého pronájmu.

Dispozice apartmánu

obývací pokoj s kuchyňským koutem

samostatná ložnice

koupelna s toaletou

balkon

Byt je prakticky řešený, světlý a vhodný pro rekreační pobyty i celoroční užívání. Díky rostoucímu turistickému zájmu o albánské pobřeží představuje tato nemovitost také zajímavou investiční příležitost.

Hlavní výhody

150 m od moře

vyhledávaná turistická lokalita

ideální pro vlastní rekreaci i pronájem

dobrá dostupnost z letiště v Tiraně

kompletní občanská vybavenost v okolí

Cena: 90 000 €

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.