

Prodej, byty/1+1, 37 m², Cottonové 1961/1, 70900 Ostrava, Ostrava-město [ID 88153]

Cottonové, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



3 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ilustrativní fotografie slouží pro představu o dispozici a standardu bytu, reálné fotografie budou doplněny co nejdříve.

Moderní byt 1+1 v kvalitním standardu - Ostrava, ul. Cottonové

Hledáte bydlení, kde nemusíte řešit rekonstrukci a zároveň chcete praktický byt s nízkými náklady? Tak přesně takový byt Vám nabízím. Jedná se o bytovou jednotku o dispozici 1+1 a výměře 37,5 m², která se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu na ulici Cottonové v Ostravě - Mariánských Horách.

Byt je součástí domu po kompletní rekonstrukci, díky čemuž působí velmi čistě, moderně a úsporně. V bytě se nachází samostatná kuchyň, obytný pokoj, koupelna se sprchovým koutem a WC. Kuchyňská linka je provedena ve světlém dekoru dřeva v kombinaci s bílými dvířky a černými prvky.

Hlavní výhody bytu:

dispozice 1+1 a praktická výměra 37,5 m²,
byt se nachází v 1. NP,

byť i dům jsou po rekonstrukci,
nové podlahy, koupelna, WC a kuchyňská linka,
koupelna se sprchovým koutem,
kvalitní standard provedení,
úsporný provoz domu,
teplá voda řešena centrálním tepelným čerpadlem,
vhodné jako vlastní bydlení i investiční byt k pronájmu,
výborná dostupnost do centra Ostravy,
možnost parkování v okolí domu.

Výborná lokalita:

Hledáte klidnější část města, ale zároveň chcete mít centrum Ostravy na dosah? Ulice Cottonové v Mariánských Horách nabízí velmi dobrou kombinaci dostupnosti a občanské vybavenosti. V blízkosti najdete zastávky MHD, obchody, služby, školu, lékárnu i další každodenní vybavenost.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár, případně jako investiční nemovitost s dobrým potenciálem pronájmu.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat, rád se s Vámi domluví na prohlídce a byt Vám osobně ukážu.