

Prodej byt 4+1, 84

Palackého třída, 53701, Chrudim



5 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji prostorný a světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 4+1 a podlahové ploše 84 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží z celkových 8 udržovaného panelového domu v atraktivní lokalitě Palackého třída, Chrudim III.

Byt disponuje prakticky řešenou dispozicí, která nabízí dostatek prostoru pro pohodlné rodinné bydlení. Díky orientaci bytu jsou jednotlivé místnosti příjemně světlé a vzdušné.

Součástí bytu je lodžie, která poskytuje příjemné místo k odpočinku s krásným výhledem na Resselovo náměstí, dále komora a sklepní kóje, které zajišťují dostatek úložného prostoru.

Byt je v dobrém technickém stavu a je připraven k okamžitému užívání nebo případným úpravám podle představ nového majitele.

Vytápění i ohřev teplé vody jsou zajištěny dálkově z Elektráren Opatovice prostřednictvím domovní předávací stanice, což přispívá ke komfortnímu a bezstarostnému provozu domácnosti.

Přímo před domem se nachází bezplatné parkoviště. Velkou předností je také výborná poloha v samotném centru Chrudimi, která nabízí kompletní občanskou vybavenost – v docházkové vzdálenosti jsou školy, školky, obchody,

restaurace, zdravotnická zařízení, zastávky MHD i vlakové a autobusové nádraží. V okolí se nachází také dostatek zeleně a parků pro relaxaci i sportovní vyžití.

Tento byt představuje ideální volbu pro rodiny s dětmi i pro všechny, kteří hledají prostorné bydlení ve vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností.

Financování hypotečním úvěrem je samozřejmostí. Rádi Vám zajistíme nejvýhodnější financování na trhu a provedeme Vás celým procesem koupě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N118937.