

Zahrada s chatou u rybníka Kortusák - Žlutice 489 m²

Smetanova, 36452, Žlutice



750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslava Bezděková

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	70 m ²
Plocha parcely:	489 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné útočiště pro víkendový relax, zahradničení nebo rybaření? Nabízíme k prodeji soubor dvou sousedících pozemků o celkové výměře cca 489m² (p.č. 3340/15 a p.č. 3341/9) v malebné lokalitě na okraji města Žlutice okres Karlovy Vary. Pozemky se nacházejí v zavedené, klidné zahrádkářské kolonii, pouhých pár kroků od břehu rybníka Kortusák. Je to ideální místo pro každého, kdo chce utéct z městského shonu a odpočívat v obklopení přírody

Využití: Rekreace, pěstování, umístění drobné zahradní stavby.

Nyní na pozemku stojí stavba bez č. popisného i evidenčního.

Pozemky aktuálně nejsou napojeny na distribuční síť elektřiny a obecní vodovod. Zahrádkáři v této kolonii využívají

nezávislá řešení (solární panely, baterie, generátory). K zalévání slouží užitková voda z místních zdrojů.

Město Žlutice nabízí kompletní občanskou vybavenost (obchody, restaurace, lékař, pošta). Okolí je vyhlášené krásnou přírodou údolí řeky Střely, ideální pro turistiku, cykloturistiku a odpočinek. Přístup k pozemkům je zajištěn po místní zpevněné komunikaci.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.