



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: **0935**

Velký Ježov

Smilovy Hory



2 250 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Burgstaller

Tel.: 777 430 374

GSM: +420 777 220 168

E-mail:

jburgstaller@visionreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	255 m ²
Užitná plocha:	72 m ²	Plocha parcely:	598 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde si vytvoříte chalupu nebo rodinné bydlení přesně podle svých představ? Právě jste ho našli.

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Velký Ježov, spadající pod Smilovy Hory, který je určen ke kompletní rekonstrukci. Díky tomu si můžete celý dům upravit přesně podle svých představ a potřeb.

Celková výměra pozemku činí 598 m², což nabízí dostatek prostoru pro zahradu, relaxaci i další využití.

Velkou výhodou této nemovitosti je napojení na základní inženýrské sítě. Dům disponuje vlastní vrtanou studnou, která zajišťuje přívod vody, a odpad je sveden do obecní kanalizace, což představuje výrazný benefit při budoucí rekonstrukci i následném užívání.

Velkým benefitem je také samotná lokalita. Velký Ježov nabízí klidné venkovské bydlení obklopené krásnou jihočeskou přírodou, přesto s dobrou dostupností do Mladé Vožice, Tábora i dalších okolních měst. Nemovitost je vhodná jak pro trvalé bydlení, tak jako rekreační chalupa, kde si budete moci užívat klid, soukromí a přírodu.

Pokud hledáte nemovitost s potenciálem, velkým pozemkem a možností vytvořit si domov nebo chalupu přesně podle vlastních představ, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a provedeme vás osobní prohlídkou.