

Prodej - Byty

číslo zakázky: N03661

Prodej bytu 1 + KK, 39 m², DV, ulice Pod Tvrzí, Odolena Voda.

Pod Tvrzí, 25070, Odolena Voda



3 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavol Blaho

Tel.: 222 746 192

GSM: +420704822852

E-mail:

blaho@edoxreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	6
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	36 m ²
Celková podlahová plocha:	38 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi pěkný cihlový byt 1 + KK v klidné lokalitě ul. Pod Tvrzí – Odolena Voda.

Bytová jednotka je umístěna v šestém nadzemním podlaží a je dispozičně řešena jako obývací pokoj a kuchyňský kout s oknem, předsíň, koupelna a sklep.

Plocha včetně sklepa je 38,84m².

Zateplený bytový cihlový dům z roku 2009.

Žádaná klidná lokalita s veškerou občanskou vybaveností.

Převod do OV není možný.

Bez jakýchkoliv omezení a vad.

Doporučujeme prohlídku.

Cena k jednání.

Majitel si vyhrazuje právo výběru kupujícího.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl předložen, proto dle zákona uvádím hodnotu G. Nejedná se o návrh na uzavření smlouvy (nabídku) ve smyslu § 1731 a §1732 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku. Společnost Edox reality s.r.o. si vyhrazuje právo uzavření všech smluvních vztahů písemně. Uvedené informace mají pouze informativní charakter a mohou se v průběhu inzerce změnit.

V případě zájmu prohlídky kontaktujte přímo makléře.