

Lukrativní bydlení s krásným výhledem

Janáčkovo nábřeží, 15000, Praha 5, Praha

**42 000 Kč**

za měsíc

Poplatky 2 500 Kč + přepis energií



Vyřizuje

Anhelina Mykulín**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 595 128**E-mail:**anelina.mykulin@engelvoelkers.com**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 1**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 83 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu je k dispozici byt 3+1 o rozloze 83 m² v krásně rekonstruovaném historickém činžovním domě z přelomu století. Rekonstrukce dbala na zachování všech architektonických a dekoračních prvků secese. Byt se nachází ve 4.NP v domě s výtahem. Rohový prostorný obývací pokoj s místem na jídelní stůl nabízí krásný výhled na Vltavu. Plně vybavená kuchyně je včetně spotřebičů i nádobí. Hlavní ložnice je s vlastní koupelnou se sprchovým koutem a úložným prostorem. Druhá ložnice je orientovaná do ulice Petřínská. Hlavní koupelna je zařízena rohovou vanou. V bytě je velké množství úložného prostoru. Lokalita bytu nabízí jak skvělou dopravní dostupnost, tak veškerý komfort života v krásné Praze.

Kauce tři měsíční nájem. Provize realitní kanceláři 1 měsíční nájem + DPH.