

LB-prodej bytu 2+1 v Ruprechticích

Purkyňova, 46014, Liberec (nečleněné město), Liberec

**4 200 000 Kč**

za nemovitost

+ provize



Vyřizuje

Ing. Fryauf Ivan**Tel.:** +420 602698099**GSM:** +420 602698099**E-mail:**fryauf@in-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: LB - prodej bytu 2+1 v Ruprechticích, ulice Purkyňova o výměře 53,17m² je umístěn ve 4.nadzemním podlaží. Dispozice bytu je výborná - přístupné z chodby a navzájem neprůchozí pokoje, orientace na jih s dokonalým výhledem.. Byt je v původním technickém stavu, dřevěná okna, žaluzie, samostatné WC, v koupelně sprchový kout a přípojka na pračku, obklady a dlažba. V pokojích parkety. Dům je zateplen a nemá výtah..Sklepní kóje, kočárkárna v suterénu domu. K domu patří rozsáhlý oplocený pozemek, který umožňuje jak relax a bezpečný and #34;výběh and #34; prodětské aktivityi, tak parkování za posuvnou branou. Atraktivní a jedna z nejžádanějších lokalit v Liberci. Klidné a bezpečné místo, slunce po celý den. Veškerá občanská vybavenost v místě. Byt je celkově před rekonstrukcí. Vhodné jak pro vlastní bydlení tak zajímavou investici. Volný ihned.