

## Výjimečný stavební pozemek na Pomezních Boudách v Malé Úpě

Malá Úpa



**Neuvedeno**

za nemovitost

Info u realitního specialisty



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

**Celková plocha:**

1 208 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:**

pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jsou místa, která si zamilujete pro jejich jedinečnou atmosféru. Čistý horský vzduch, nádherná příroda, klid a výhledy, které vás nikdy neomrzí. Právě zde, v centru Pomezních Bud v Malé Úpě, nabízíme ke koupi stavební pozemek o výměře 1 208 m<sup>2</sup>, který představuje jedinečnou příležitost postavit si vlastní horskou chalupu v jedné z nejatraktivnějších lokalit Krkonoš.

Pozemek nabízí ideální prostor pro realizaci vašeho vysněného projektu. Nemusíte se přizpůsobovat již připravenému řešení a budoucí podobu stavby si můžete navrhnout přesně podle svých představ a potřeb.

V místě je možnost napojení na veškeré inženýrské sítě, včetně elektřiny, vodovodu a kanalizace, což významně usnadňuje budoucí realizaci stavby.

Pomezní Boudy, které jsou součástí obce Malá Úpa, patří mezi nejvyhledávanější horské lokality v České republice. Nabízejí jedinečnou kombinaci klidu, nádherné krkonošské přírody a celoročního sportovního vyžití. Přestože se pozemek nachází v samotném centru Pomezních Bud, budete mít na dosah nejen kompletní občanskou vybavenost, restaurace a služby, ale také bezprostřední kontakt s okolní horskou přírodou. V zimě oceníte blízkost lyžařských areálů a upravených běžkařských tras, v létě pak rozsáhlou síť turistických a cyklistických stezek vedoucích do nejkrásnějších částí Krkonošského národního parku. Díky poloze přímo u hranic s Polskem jsou navíc snadno dostupné další možnosti výletů, gastronomie i služeb.

Stavebních pozemků na Pomezních Boudách je dlouhodobě naprosté minimum. Pokud hledáte místo s neopakovatelnou atmosférou, výjimečnou polohou a vysokým investičním potenciálem, tato nabídka si zaslouží vaši pozornost.

Neváhejte mě kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Rád vám představím veškeré detaily této

nabídky a provedu vás místem, kde může vzniknout vaše vysněná horská chalupa.