

Pronájem bytu 2+1, Krnovská, Opava

Krnovská, Opava (nečleněná část města), Opava



12 500 Kč

za měsíc

+ služby, elektřina, plyn



Vyřizuje

Robin Konopka

Tel.: 736 461 867

GSM: +420 775 405 065

E-mail:

robin.konopka@byrfin.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu, pěkný, zrekonstruovaný byt 2+1 s podlahovou plochou 65 m² v Opavě, ve 2. np bytového domu na ulici Krnovská, s okny orientovanými do klidné části směrem k parku.

Byt je velmi světlý a prostorný, všechny místnosti jsou neprůchozí, dostupné z prostorné předsíně. V bytě je nová elektřina, podlahy, omítky i sdek podhledy, v kuchyni je nová kuch. linka vybavená sporákem s digestoří, lednicí a granitovým dřezem s baterií. V koupelně je umístěna menší vana, pračka a umyvadlová skříňka se zrcadlem. Zbytek bytu je nevybaven.

Výhodou bytu je balkon, klidné bydlení i dobrá dopravní dostupnost. Majitel preferuje pracující nájemníky bez exekucí a domácích mazlíčků. V případě zájmu mne kontaktujte, uvidíme se na prohlídce. Byt je připraven k nastěhování v

srpnu 2026.

Nájemné 12.500 Kč | Služby a energie cca 4.500 Kč | Vratná kauce 24.000 Kč | Provize RK 1 nájem