



Prodej - Chaty a rekreační objekty

číslo zakázky: 100691

## Prodej chalupy 128 m<sup>2</sup> a mobilheimu 36 m<sup>2</sup>, pozemek 962 m<sup>2</sup> Deštné, Jakartovice

0, 74755, Deštné, Jakartovice



**6 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Viktorie Schützová, BA**

**Tel.:** 800 811 811

**GSM:** +420 800 811 811

**E-mail:**

[reality@prosperityfs.cz](mailto:reality@prosperityfs.cz)

|                               |                                |                                 |                    |
|-------------------------------|--------------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 2                              | <b>Užitná plocha:</b>           | 128 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>            | dobrý              |
| <b>Umístění objektu:</b>      | okraj obce                     | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod                        | <b>Plyn:</b>                    | Plynovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - elektrické;<br>Jiné | <b>Telekomunikace:</b>          | Internet           |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; autobus         | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 128 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>        | 962 m <sup>2</sup>             | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Ostatní:</b>               | Garáž; Parkoviště              | <b>Komunikace:</b>              | asfaltová          |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte výjimečné místo pro rodinnou rekreaci, dvougenerační bydlení, nebo bezpečný přístav pro své investiční plány v podobě krátkodobých pronájmů?

Nabízíme Vám jedinečný soubor dvou kompletně vybavených a nezávislých objektů na jednom pozemku v malebném podhůří Jeseníků, v obci Deštné u Jakartovic.

Oba objekty se prodávají včetně veškerého vnitřního i venkovního vybavení – stačí si doslova vzít osobní věci a můžete začít nemovitost ihned využívat nebo pronajímat.

V přízemí hlavní chalupy se nachází obývací pokoj, kuchyně, koupelna a chodbička. Schodištěm se dostanete do patra, kde jsou dva pokoje a komůrka se vstupem na půdu. Chalupa je napojena na elektřinu, zdrojem vody je obecní řad i vlastní studna a kanalizace je řešena pomocí jímky. Vytápění chalupy a ohřev vody je zajištěno elektrickým kotlem a bojlerem, vaří se na plynovém sporáku.

Samostatný sklep o velikosti 7 m<sup>2</sup> se nachází hned vedle chalupy. Na zahradě dále najdete dřevěnou garáž pro jedno auto, dřevěný domek s příjemným posezením, zahradní krb a skleník.

Součástí nemovitosti je také zakázkový mobilheim o velikosti 36 m<sup>2</sup> a dispozici 2+kk. Nabízí vlastní ložnici, koupelnu a kuchyň s menším obývacím. Mobilheim byl vyroben na míru s klasickými vnitřními omítkami, má vlastní čističku

odpadních vod (ČOV) a s chalupou sdílí elektřinu a vodu. Má soukromou terasu a hned vedle se nachází venkovní vířivka, která tvoří naprosto jedinečnou atmosféru.

Zahrada kolem obou staveb je ideálním místem pro klid a odpočinek. Vstupuje se na ni dřevěnou okrasnou bránou a díky tomu, že zde dříve bývaly ovocné stromy, je půda skvělá pro zahradničení nebo pěstování vlastního ovoce. O sekání trávy se navíc stará robotická sekačka, která Vám zde zůstane.

Přijedte se přesvědčit osobně. Tento domov s duší čeká právě na Vás.