

## Byt 2+kk s lodžii - Neratovice

Dr. E. Beneše, 27711, Neratovice



**12 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Jan Mistoler**

**Tel.:** +420 774883375

**GSM:** +420 774883375

**E-mail:**

[jan.mistoler@qara.cz](mailto:jan.mistoler@qara.cz)

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 8                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 48 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní         | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k podnájmu byt 2+kk s velkou lodžii na adrese Dr.E.Beneše 1177 Neratovice. Byt v 7. patře o velikosti 48 m<sup>2</sup> (včetně lodžie) má dispozici: vstupní chodba, ložnice, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na zasklenou lodžii, koupelna s malou vanou a samostatné WC. K bytu patří sklepní koje.

Nájemné 12.000,-Kč/měs, 3.000,-Kč zálohy na služby (teplo, voda, výtah, energie a úklid na chodbě, odpad). Elektrina se převádí na nájemníka, předpoklad 1.000,-Kč/měs. Vratná kauce 15.000,-Kč + 15.000,-Kč poplatek RK. Hledáme dlouhodobého nájemníka (nekuřák, bez exekucí, maximálně dva lidi). Více informací na níže uvedeném kontaktu.