

Dražba RD 125 m² se zahradou a stodolou Blovice, Plzeň-jih.

Pobřežní, 33601, Blovice



1 353 334 Kč

za nemovitost

Vyřizuje

Emílie Švanová, DiS.

Tel.: +420 221 666 666

GSM: +420 777 721 518

E-mail:

emilie.svanova@gavlas.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	125 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Poloha objektu:	samostatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	125 m ²
Plocha parcely:	709 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dražba RD 125 m² se zahradou a stodolou Blovice, Plzeň-jih

Dům je umístěn v širším centru města na levém břehu řeky Úslavy, jako poslední v ulici Pobřežní, s výhledem na řeku. Blovice se nachází cca 24 km jižně od centra Plzně a je zde úplná občanská vybavenost.

Dům je přízemní s obytným podkrovím, je zastřešený sedlovou střechou s polovalbami. Dispozičně dům obsahuje byt velikosti 5+1 s příslušenstvím. Stavba byla postavena cca v roce 1930, před cca 15 lety byla provedena výměna oken, vyzděn komín, nainstalováno etážové vytápění v přízemí s krbovými kamny a radiátory, v podkroví vytápění lokální plyn. vafkami.

Napojení na veřejný vodovod, kanalizaci, plynovod a elektro. Měřiče plynu a elektro demontovány. Dům je v současnosti neobýván.

Dispozice: 1. NP - přízemí: zádveří 11,43 m², předsíň 3,18 m², WC 1,06 m², obývací pokoj 21,03 m², ložnice 14,02 m², koupelna 11,88 m², pokoj 17,03 m², kuchyně 9,47 m², spíž 1,95 m², celkem 91,05 m²

2. NP - podkroví: chodba 4,97 m², pokoj 12,36 m², pokoj 16,42 m², celkem 33,75 m².

Na pozemku se nachází stodola s úložným prostorem, studna. Celková výměra pozemků činí 709 m².