

Pronájem bytu 2+1 (54,6 m²) ve Studénce, ul. Sjednocení

Sjednocení, Studénka

**13 500 Kč**

za měsíc

cena je uvedena bez služeb
(4.000,- Kč) a elektřiny,
vratná kauce 30.000,- Kč



Vyřizuje

David Pastierovič**Tel.:** 722 484 787**GSM:** +420733333333**E-mail:**david.pastierovic@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný slunný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 54,6 m², který se nachází v klidné a žádané lokalitě města Studénka na ulici Sjednocení.

Byt prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a čisté bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice bytu

- obývací pokoj - 22,53 m²
- ložnice - 13,11 m²
- kuchyně - 7,42 m²
- koupelna - 2,98 m²

- samostatné WC – 0,81 m²
- chodba – 6,32 m²

Byt je po celkové rekonstrukci:

- nové podlahy
- nové interiérové dveře
- moderní koupelna se sprchovým koutem
- samostatné WC
- nové rozvody
- nová kuchyňská linka včetně spotřebičů

Byt se nachází v centru Studénky, ale zároveň v místě, kde je klid a spousta zeleně.

Velkým bonusem je parčík přímo za domem, ideální pro:

- relaxaci
- procházky mezi stromy
- venčení psů

Veškerá občanská vybavenost je doslova pár minut chůze:

- obchod Penny Market přes cestu
- obchod Tesco v blízkosti
- škola a školka cca 5 minut
- zastávky a služby v centru města

Navíc je k bytu k dispozici speciální invalidní vozík (plošina), který je určen výhradně pro tento byt, což může výrazně pomoci osobám s omezenou pohyblivostí.

Pro více informací nebo osobní prohlídku kontaktujte makléře.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.