

Prodej prostorného bytu 4+1, 94 m + sklep 10 m, v centru Rakovníka ulice Na Sekyře

Na Sekyře, 26901, Rakovník



Rezervace



Vyřizuje

Ing. Marek Kotík

Tel.: +420 722222228

GSM: +420 722222228

E-mail:

marek.kotik@nuxia.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	10 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+1 a celkové užitné ploše 94 m, který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu v centru Rakovníka, v ulici Na Sekyře.

K bytu náleží také sklep o velikosti 10 m. Lokalita v těsné blízkosti Husova náměstí (cca 100 metrů) nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně obchodů, kaváren a služeb.

Byt disponuje moderní, prostornou kuchyní vybavenou plynovým sporákem a elektrickou troubou značky Mora. Ohřev vody a vytápění zajišťuje plynový kotel Junkers, s rozvodem tepla prostřednictvím radiátorů. Teplotu je možné pohodlně regulovat pomocí termostatu. V bytě jsou instalována plastová okna s izolačními trojskly, která zajišťují dobré tepelně-izolační vlastnosti i akustický komfort. Podlahové krytiny v bytě byly kompletně renovovány a nově položena lina ve všech místnostech. Elektrické rozvody jsou v mědi. Byt je udržovaný a ve velmi dobrém technickém

stavu.

Díky svým parametrům, dispozici a poloze v centru města je možné byt využít nejen k bydlení, ale také jako administrativní prostory či kanceláře se společnou kuchyní a zázemím. V rámci domu je možné využívat klidný, udržovaný vnitroblok se zelení.

Jedná se o atraktivní nabídku prostorného bytu v centru města s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dostupností všech služeb. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/prodej-prostorneho-bytu-41-94-m2-sklep-10-m2-v-centru-rakovnika-ulice-na-sekyre/>