

Prodej rekreační chaty 4+1, Chvalčov

Chvalčov



Vyřizuje

Světlá Uhráková**Tel.:** 731 210 311**GSM:** +420 731 590 860**E-mail:**info@okrealestate.cz**2 890 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	75 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Chata v Chvalčově – místo, kde se zastaví čas a začne žít vaše rodina

Jsou místa, která si člověk zamiluje hned při prvním kroku.

A tahle chata mezi Hostýnskými vrchy je přesně jedno z nich.

Jakmile otevřete branku, ucítíte klid. Ten opravdový – ne ten, o kterém se jen mluví. Zeleň kolem vás, ticho, které léčí, a výhled, který vás donutí se zastavit a jen... dýchat.

Nabízíme k prodeji útulnou a prostornou rekreační chatu 4+1 v obci Chvalčov. Místo, kde si od jara do zimy naplno užijete klid, přírodu a nádherné výhledy.

Děti mezitím běží po zahradě, smějí se, objevují svět. A vy víte, že jste na správném místě.

Chata má tři podlaží a mnohem víc prostoru, než by kdo čekal.

Uvnitř vás přivítá kuchyně s cihlovými kamny, která okamžitě vytvoří atmosféru domova. Je to místo, kde vznikají společné snídaně, kde se večer sedí u čaje a kde se rodí ty nejhezčí rodinné momenty.

Obývací pokoj je jako stvořený pro společné večery – praskající dřevo v kamnech, teplo, světlo, pohoda.

A tři samostatné pokoje? Každý z nich má svůj příběh. Dětský pokojíček, pokoj pro hosty, nebo klidné místo pro vás dva – fantazii se meze nekladou.

Výhled, který si zapamatujete

Ochoz kolem chaty je něco, co se těžko popisuje.

Ranní káva tady chutná jinak.

Večerní sklenka vína má jinou atmosféru.

A během dne se přistihnete, že jen stojíte, díváte se do zeleně a cítíte, jak z vás padá stres.

Venkovní prostor, který si zamilujete

U hlavní místnosti je další vstup ven – ideální místo pro vířivku, letní posezení nebo večerní grilování s přáteli.

Krytá pergola poskytne útočiště i v dešti, zahradní domek a kůlna zase prostor pro vše, co k chatě patří.

Praktické věci, které potěší

elektrina

napojení na kanalizaci (velká výhoda v této lokalitě)

užitková voda v chatě (pouze od jara do podzimu z retenční nádoby)

studánka s pitnou vodou pár kroků od pozemku

Hostýnské vrchy - ráj za domem

Tesák, Svatý Hostýn, lesy, trasy, příroda...

Tady se žije venku. Tady se žije naplno.

Tohle není jen chata. Je to místo, kde budete šťastní.

Místo, kde se budou psát vaše příběhy.

Místo, kam se budou děti těšit.

Místo, kde se budete vracet, protože vám bude chybět.