

Prostorný byt 3+kk s terasou, balkonem, garážovým stáním a sklepem | 94 m² | Praha 5 - Stodůlky

Plzeňská, 15500, Praha 13, Praha



Vyřizuje

Kateřina Znamenáčková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 529 096

E-mail:

katerina.znamenackova@vitom.cz

37 090 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 7 400 Kč + parkovací stání 2.900,- Kč + vratná kauce + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	94 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Ostatní rozvody	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte bydlení, které spojuje moderní architekturu, promyšlený design a výjimečný komfort každodenního života.

Tento elegantní byt o dispozici 3+kk nabízí nejen velkorysý prostor, ale také harmonicky sladěný interiér, nadstandardní vybavení a atmosféru, která zaujme na první pohled.

K podnájmu nabízíme reprezentativní byt o výměře 94 m², situovaný v moderní novostavbě v ulici Plzeňská. Součástí bytu je prostorná terasa, balkon a praktický sklep a garážové stání za 2.900,- Kč měsíčně.

Interiér bytu byl zařízen s důrazem na estetiku, pohodlí a nadčasovost. Vkusná kombinace barev, přírodních tónů a elegantních detailů vytváří kultivovaný a harmonický celek. Každá místnost působí vzdušně, příjemně a současně velmi reprezentativně.

Dominantou bytu je velkorysý obývací prostor propojený s moderní kuchyní. Otevřená dispozice přirozeně propojuje společenskou část bytu s místem pro odpočinek a vytváří ideální zázemí pro každodenní život i setkávání s rodinou a přáteli.

Kuchyně je navržena v elegantním moderním stylu a vybavena kvalitními vestavnými spotřebiči. K dispozici je myčka nádobí, trouba, varná deska, lednice i vinotéka, která podtrhuje prémiový charakter celého prostoru. Nechybí dostatek pracovní plochy ani praktických úložných prostor.

Velkoformátová okna přivádějí do interiéru dostatek denního světla a umocňují pocit otevřenosti. Na obytnou část navazuje prostorná terasa, která rozšiřuje byt o příjemný venkovní prostor. Je ideálním místem pro ranní kávu, večerní posezení nebo klidný odpočinek během teplých dnů.

Nadstandardní komfort nabízí také koupelna, ve které se nachází vana i prostorný sprchový kout. Elegantní provedení a praktické uspořádání odpovídají vysokému standardu celého bytu.

Ložnice poskytuje dostatek prostoru, soukromí a klidu pro nerušený odpočinek. Další pokoj je v současnosti zařízen jako dětský, včetně originální postýlky, ale díky své velikosti a uspořádání může velmi dobře sloužit také jako pracovní pokoj pro hosty nebo druhá ložnice.

Stodůlky patří mezi vyhledávané pražské lokality, které nabízejí příjemné spojení městského komfortu, klidného bydlení a dostatku zeleně. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost, obchody, restaurace, školy, sportoviště i místa vhodná pro každodenní relaxaci.

Tento byt je ideální volbou pro zájemce, kteří hledají nejen dostatek prostoru, ale také vysokou úroveň bydlení, kvalitní zázemí a reprezentativní interiér.

Přijďte se osobně přesvědčit o jeho výjimečné atmosféře. Rádi Vás přivítáme na prohlídce.

Byt je plně pojištěný a k dispozici máte nonstop asistenční linku pro nenadálé situace. Pojištění se vztahuje také na běžnou odpovědnost za škody způsobené v každodenním životě. Součástí služby je prodloužená záruka na spotřebiče o dva roky a zajištění odborných techniků v případě pojistné události, například zámečníka nebo opravy při havárii. Pro řešení vašich dotazů a požadavků je vám k dispozici zákaznický servis od 7:00 do 18:00.
Telefon: +420 770 182 182

Kdykoli budete potřebovat pomoc s technickými záležitostmi v bytě, můžete využít naši technickou podporu. Postaráme se také o přepis energií a související administrativu.

Dalším benefitem je možnost budoucí výměny bytu za větší, menší nebo v jiné lokalitě v rámci portfolia Garantovaný nájem a ROI Estate, a to v Praze, Brně i dalších městech.

Tato nabídka je ideální pro klienty, kteří ocení kvalitu, pohodlí, jistotu a profesionální servis na úrovni prémiového bydlení.

Podnajmout si krásný byt s kompletní péčí nebylo nikdy jednodušší.