

Prodej rodinného domu 5+1 s bazénem, Hostomice

Rybnice, 0, Hostomice



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Erika Mezková

GSM: +420 739 628 801

E-mail:

erika.mezkova@century21.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	89 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme prodej rodinného domu ve městě Hostomice. Dům disponuje kuchyní s americkou lednicí a sklokeramickou deskou, obývacím pokojem, jídelnou, společnou koupelnou s velkou vanou a toaletou, ložnicí se saunou a dvěma dětskými pokoji, přičemž jeden z nich je v 1. patře. Zbytek půdního prostoru je zateplený a zaklopený OSB deskami. Vytápění je zajištěno tepelným čerpadlem nebo krbovými kamny. Teplou vodu zajišťuje průtokový ohřívač vody. Dále se v domě nachází technická místnost a dílna/garáž s výstupem na neobytnou část půdního prostoru. Dům má 9 let staré rozvody vody a elektřiny. Střecha je z roku 2016. Průkaz energetické náročnosti budovy se zpracovává.

Na zahradě se nachází krytý bazén, posezení a krásně udržovaná zahrádka plná krásných rostlin a výborných plodin. Vinná réva se pne po celé délce domu.

Hostomice se nacházejí cca 30 minut autem od Zličína (Praha). Nájezd D5 cca 14 minut nájezd D4 cca 17 minut. Jezdí zde pravidelně autobusová a vlaková doprava. Město Hostomice má plnou občanskou vybavenost. (Základní a mateřská škola, pošta, lékař, lékárna, obchody, restaurace, květinářství)

Pro více informací mě prosím kontaktujte.