

Pronájem, Byt 2+1, 57,1 m² - Brno - Renneská třída 37

Renneská třída, 63900, Brno-střed, Brno

**6 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Michal Kučera**Tel.:** 608 150 100**GSM:** +420 608 658 150**E-mail:**kucera@homehunters.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Kousek od centra? ANO! S výhledem do zeleně? ANO! Obchody, zastávky a vše ostatní pár kroků od domu? Opět ANO!

Ke koupi Vám přinášíme krásný zrekonstruovaný byt 2+1 v 3.NP panelového domu s výtahem. Tento byt o celkové velikosti 57,1 m² Vám nabízí 2 neprůchozí pokoje: menší ložnice disponuje krásným novým balkonem o velikosti 2,45 m², větší obývací pokoj je dostatečně velký jak na prostorný gauč, tak i na útulný pracovní kout a dětský hrací koutek. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou se všemi spotřebiči (elektrická trouba, varná deska, myčka nádobí, mikrovlnná trouba a lednice) a je zde dost prostoru na přípravu jídla i pro velkou rodinu. Všechny místnosti jsou šikovně propojeny chodbou. Koupelna je oddělená od samostatného WC a nabízí Vám vanu, pračku a umyvadlo se zrcadlem. Byt prošel před pár lety kompletní rekonstrukcí, je čerstvě vymalován, uklizen a připraven k Vašemu nastěhování. Byt je nabízen téměř kompletně vybaven - stačí si dovybavit obývací pokoj a můžete ihned začít bydlet nebo byt pronajímat.

Dům již prošel veškerými revitalizacemi a svým obyvatelům nabízí společnou kolárnu. Vy máte k dispozici také vlastní sklepní kóji o velikosti 1,1 m² s plechovými dveřmi. Kousek od domu se nachází několik zastávek MHD, Lídl, Albert, lékárny, restaurace a také dětská hřiště. Veškeré své nákupy a pochůzky vyřešíte v okolí a nemusíte se s nákupy tahat zbytečně městem.

Byt je nabízen za 6.999.000 Kč vč. provize a právního servisu. V případě zájmu o prohlídku či více informací neváhejte a kontaktujte mě.