

Pronájem bytu 2+kk, 48 m², sklep 7 m², Hranice - ul. Přátelství

Přátelství, Hranice



13 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Petr Dadej

Tel.: 775 180 127

GSM: 775 180 127

E-mail:

petr.dadej@rkfinpos.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	48 m ²
Celková podlahová plocha:	48 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 48 m², který se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového bytového domu na ulici Přátelství v Hranicích.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, na který navazuje samostatná ložnice. Součástí bytu je také koupelna s vanou a toaletou, praktická komora a vstupní chodba. K dispozici je rovněž zděný sklep o velikosti přibližně 7 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je kompletně zrekonstruovaný bytový dům, který prošel rozsáhlou obnovou včetně nové střechy a zateplení. Díky tomu nabízí příjemné bydlení s nižší energetickou náročností.

Lokalita patří mezi dlouhodobě vyhledávané části města. V pěší vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i zastávky veřejné dopravy. Centrum Hranic je dostupné během několika minut chůze.

Základní informace

- * dispozice 2+kk
- * podlahová plocha 48 m²
- * sklep cca 7 m²
- * zvýšené přízemí
- * * nově zrekonstruovaný cihlový bytový dům
- * volné ihned

Náklady

Nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 528 Kč / měsíc

Elektřina: přepis na nájemce

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce a provize realitní kanceláře.

Máte-li zájem o více informací nebo si chcete domluvit termín prohlídky, neváhejte mě kontaktovat.