

Prodej pozemku 1.092 m²

0, 26301, Nechalov, Drevníky



3 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Celková podlahová plocha: 1092 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek 1 092 m² s nádhernými výhledy – Nechalov (Drevníky), 7 minut od Dobříše , 40 minut Praha

Hledáte místo, kde si splníte sen o vlastním domě uprostřed přírody, a přitom s výbornou dostupností do města? Právě jste ho našli.

Nabízím k prodeji samostatný stavební pozemek o výměře 1 092 m² v oblíbené části obce Nechalov – Drevníky. Lokalita nabízí naprostý klid, krásnou okolní krajinu, soukromí a jedinečné výhledy do okolních lesů a přírody.

Inženýrské sítě a připravenost

- * elektřina na hranici pozemku,
- * zajištěná přístupová cesta,
- * vydané povolení včetně projektu na realizaci vlastní studny,
- * odpadní vody lze řešit jímkou nebo moderní čistírnou odpadních vod (ČOV).

Možnost okamžité výstavby

Dle platného územního plánu je pozemek zařazen do plochy BV (Z01) určené pro výstavbu rodinných domů a venkovského bydlení.

Skvělá lokalita

Nechalov je vyhledávanou lokalitou především díky krásné přírodě, klidnému prostředí a výborné dostupnosti.

- * Dobříš – pouhých 10 km
- * Vodní nádrž Slapy – jen několik minut jízdy
- * autobusová doprava přímo v obci
- * kompletní občanská vybavenost v nedaleké Dobříši

Místo ocení každý, kdo hledá kombinaci soukromí, přírody a komfortního bydlení.

Možnost výstavby domu na klíč

Pozemek je možné zakoupit samostatně, nebo včetně kompletní realizace rodinného domu podle přiložených

vizualizací.

Zajistíme pro vás:

- * kompletní projektovou dokumentaci,
- * vyřízení stavebního povolení,
- * výstavbu domu na klíč,
- * individuální úpravy dispozice i nadstandardní vybavení podle vašich představ.

Orientační ceny

Dům na klíč včetně základové desky
4 380 000 Kč

Na přání zajistíme také:

- * realizaci studny,
- * terasy,
- * oplocení,
- * zpevněné plochy,
- * zahradní úpravy, jezírko
- * a další práce dle individuálních požadavků.

Pokud hledáte místo, kde vznikne domov podle vašich představ, s nádhernými výhledy a výbornou dostupností do Prahy (40 min) i Dobříše (7 min), tento pozemek rozhodně stojí za osobní prohlídku.

cena je uvedena za pozemek Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.