

Prodej rodinného domu v Dobřanech

U Radbuzy, 33441, Dobřany



Vyřizuje

Lukáš Straka

Tel.: 377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

l.straka@mixreality.eu

7 399 000 Kč

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	142 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod; Rozvod studené a teplé vody	Topení:	Jiné
Doprava:	vlak; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi rodinný dům v Dobřanech? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí ke koupi rodinný dům situovaný v historickém centru města Dobřany. Rodinný dům se zastavěnou plochou 142 m² stojí na pozemku o celkové výměře 740 m² a nabízí zajímavě řešenou dispozici 3+1. V přízemí domu se nachází dvě předsíně, kuchyně, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem do zimní zahrady, samostatný pokoj, technická místnost a koupelna vybavená vanou a toaletou. Součástí přízemí je také prostor připravený pro vybudování druhé koupelny, což nabízí novému majiteli možnost rozšíření komfortu bydlení dle vlastních představ. V patře se nachází prostorná ložnice se vstupem do druhé zimní zahrady, která poskytuje příjemný výhled do zahrady. Součástí prodeje je rovněž garáž s dílnou, zapuštěný venkovní bazén a vlastní studna. Vytápění domu i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Nemovitost se nachází v památkové zóně historického centra města Dobřany, jen několik kroků od náměstí s kompletní občanskou vybaveností. Díky své poloze, charakteru a možnostem využití představuje tato nemovitost výjimečnou příležitost pro zájemce hledající klidné bydlení s jedinečnou atmosférou historického centra. V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. K uvedené kupní ceně bude připočtena provize realitní kanceláře. Doporučujeme osobní prohlídku, při které Vám rádi představíme všechny přednosti této zajímavé nemovitosti.