



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136194

Prodej domu - Polnička

Polnička



Vyřizuje

Ing. Petr Dvořák

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

3 090 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	110 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji rodinný dům v centru Polničky s kouzelnou zahradou a historickými prvky.

Hledáte nemovitost s charakterem, kterou si můžete přetvořit přesně podle svých představ? Právě jste ji našli.

V samotném centru obce Polnička nabízíme k prodeji rodinný dům z roku 1919, určený k celkové rekonstrukci. Jeho největší předností je jedinečný genius loci, zajímavá atypická dispozice a původní klenby, které dodávají interiéru neopakovatelnou atmosféru a otevírají široké možnosti citlivé rekonstrukce.

K domu náleží krásná, slunná zahrada o výměře 400 m², která poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro odpočinek, zahradničení nebo rodinné posezení.

Lokalita nabízí ideální kombinaci pohodlí a klidu. V bezprostřední blízkosti se nachází základní škola, park i sokolovna, přesto si zde budete užívat tiché a příjemné bydlení bez rušného provozu.

Pokud hledáte dům s historií, osobitým kouzlem a možností vytvořit si domov přesně podle svých představ, tato nabídka stojí za vaši pozornost.

Hlavní přednosti:

- dům z roku 1919 určený k celkové rekonstrukci

- atraktivní poloha v centru obce
- atypická dispozice s původními klenbami
- zahrada o výměře cca 400 m²
- škola, park a občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti
- klidné bydlení s výbornou dostupností služeb

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání prohlídky. Tento dům nabízí jedinečnou příležitost vytvořit si domov s osobitým charakterem na krásném místě. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.