

Byt 2+1 na Novém Městě

Legerova, 12000, Praha 2, Praha

**14 900 Kč**

za měsíc

+ poplatky 9 000 Kč

Vyřizuje

Dominik Brabec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 217 544**E-mail:**dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	-1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově zrekonstruovaný byt 2+1 v suterénu činžovního domu blízko centra města. Byt nabízí dvě průchozí ložnice. Tento byt disponuje nově zařízenou kuchyňskou linkou a koupelnou se sprchový koutem. Další vybavení je čistě na budoucích nájemnících, kteří si jej mohou zařídit dle svých potřeb. Majitel si přeje nájemce na dlouhodobý pronájem, možno například využít jako služební byt. Atraktivní lokalita nabízí dostupnost metra C (I. P. Pavlova) i tramvajových linek. V blízkosti se nachází park Folimanka či Grébovka. Cena poplatků zahrnuje zálohy na vodu, elektřinu a plyn.