



Prodej - Byty

číslo zakázky: 110078MT

Prodej bytu 3+kk 90 m², Dubňany

0, 69603, Dubňany



5 999 999 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Marek Trecha

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 703 369 333

E-mail:

marek.trecha@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k prodeji moderní byt 3+kk o výměře 90 m² ve 4. NP cihlové novostavby z roku 2023. Byt je bezbariérový, přístupný výtahem a nabízí balkon orientovaný na východ, sklep, společnou kolárnu a vlastní parkovací stání. Komfort bydlení zajišťuje elektrické podlahové vytápění, venkovní žaluzie a příprava pro klimatizaci. Měsíční náklady činí - elektřina 4 500 Kč, voda a úklid společných prostor 2 500 Kč. Energetická náročnost D. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost, obchody, školy, školka i zastávky veřejné dopravy. Lokalita nabízí příjemné bydlení s dobrou dostupností všech služeb. V případě zájmu o prohlídku kontaktujte makléře.