

## Pronájem 2+kk 40 m<sup>2</sup>

Na Petynce, 16900, Praha 6, Praha


**21 500 Kč**  
 za měsíc

Vyřizuje

**Patrik Zítka**
**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

|                               |                   |                                  |                    |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk              | <b>Číslo podlaží v domě:</b>     | 2                  |
| <b>Počet podlaží objektu:</b> | 1                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 40 m <sup>2</sup>  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní            | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 380 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod           | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové |
| <b>Telekomunikace:</b>        | Telefon; Internet | <b>Ostatní rozvody:</b>          | Ostatní rozvody    |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná       |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 40 m<sup>2</sup>. Dispozici tvoří jeden samostatný neprůchozí pokoj, prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, koupelna, samostatné WC, vstupní chodba a komora. Byt je částečně vybavený, vybavení odpovídá fotografiím v inzerci. Byt je zařízen kuchyňskou linkou vestavěnými skříněmi. K dispozici samostatný sklep.

Nájemné činí 21.500 Kč, poplatky pro 2 osoby činí 4.000 Kč, smlouva o elektřině bude přepsána na nájemce. Jistota majiteli ve výši 43.000 Kč.

Jednorázová provize RK ve výši 21.500 Kč.

Majitel požaduje před uzavřením nájemní smlouvy potvrzení o bezdlužnosti zájemce.