

Prodej rodinného domu v Dobřanech

Lipová, 33441, Dobřany



Vyřizuje

Lukáš Straka**Tel.:** 377322120**GSM:** +420739500243**E-mail:**l.straka@mixreality.eu**8 600 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	141 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Doprava:	vlak; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ke koupi rodinný dům v Dobřanech? Naše realitní společnost Vám exkluzivně nabízí prodej rodinného domu v historickém centru města Dobřany. Hlavní rodinný dům se zastavěnou plochou 188 m² stojí na pozemku o celkové výměře 424 m² a nabízí dispozici 2+kk. Dispozičně je řešen vstupní předsíní, obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, spíží a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Součástí prodeje je také druhá stavba se zastavěnou plochou přibližně 60 m². V jejím přízemí se nachází prostorná garáž a bytová jednotka o dispozici 2+1, v patře pak další bytová jednotka 2+1. Obě bytové jednotky jsou určeny k rekonstrukci dle představ nového majitele. K nemovitosti náleží zahrada o výměře 175 m² s altánem, která nabízí příjemné místo k odpočinku. Vytápění i ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Nemovitost se nachází v památkové zóně historického centra města Dobřany, jen pár kroků od náměstí s kompletní občanskou vybaveností. Nabízí zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i pro vícegenerační využití nebo investici spojenou s dokončením dalších bytových jednotek. V případě Vašeho zájmu Vám zdarma zajistíme nejvýhodnější financování na míru. Cena je včetně provize realitní kanceláře. Doporučujeme osobní prohlídku.