

Pronájem mezonetového bytu 2+kk, 67m², ul. Kollárova, Praha 8 - Karlín, zařízený dle fotek, metro B

Kollárova, Praha 8, Praha



Vyřizuje

Martina Marešová

Tel.: 774 611 299

GSM: 774611299

E-mail:

maresova@donnareality.cz

30 000 Kč

za měsíc

+ služby: 1 000 Kč/osoba + elektřina (cca 1 500 Kč).

Kauce: 2x nájem + provize RK.

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	67 m ²
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý mezonetový byt 2+kk, o ploše 67m², ve 3. podlaží v cihlovém historickém domě přímo na Karlínském náměstí, ulice Kollárova, Praha 8 - Karlín.

Byt byl dokončen jako nová půdní vestavba v roce 2023 a nabízí moderní bydlení s krásným výhledem do korun stromů.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, otevřená ložnice v patře a koupelna se sprchovým koutem.

Zařízení dle fotografií včetně pračky.

Karlín patří mezi nejžádanější pražské lokality.

Metro B Křižíkova i tramvaj jsou vzdálené 3 min chůze, Florenc 2 min tramvají a Náměstí Republiky 5 min.

V okolí najdete množství kaváren, restaurací, parků i kulturního vyžití.

K nastěhování od 1. 8. 2026.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.