

Pronájem skladových a výrobních prostor bývalé pekárny v centru města, Jindřichův Hradec

Klásterská, Jindřichův Hradec



20 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Lucie Tupá

Tel.: 603 455 857

GSM: +420603888013

E-mail:

lucie.tupa@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	3	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu komerční objekt v centru Jindřichova Hradce, který po dlouhá léta sloužil jako výrobní a pekárna. Díky své dispozici, technickému zázemí a velkorysé ploše nabízí široké možnosti nového využití. Dům leží jen několik minut chůze od historického centra města, s výbornou dostupností i občanskou vybaveností.

Jedná se o prostor v zadní části domu přístupný z hlavní ulice o celkové výměře přes 200 m². K přízemí je možno pronajmout i kancelářské/skladové místnosti ve 2. a 3. NP objektu, které nabízí dalších téměř 250 m² plochy. Prostor je určený k úpravám a umožňuje mimořádně široké možnosti využití. Může se proměnit v moderní fitness centrum s posilovnou, funkční zónou i osobními tréninky. Je vhodný pro provozování profesionální truhlářské dílny s výrobní částí, skladem materiálu a administrativním zázemím, stejně tak se ale hodí i pro jiné výrobní nebo řemeslné provozy, skladové prostory s expedicí e-shopu či showroom spojený s výrobou, ateliéry nebo kreativní dílnou.

Stávající dispozice objektu umožňuje oddělení výrobních, skladových i administrativních částí a nabízí dostatek místa pro přizpůsobení konkrétním potřebám budoucího provozovatele.

Více informací o možnostech využití i další otázky vám ráda zodpoví makléřka nabídky.
Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.