

Prodej bytu 3+1, 69 m², balkon, sklep - centrum Sokolova, ul. Křížová

Křížová, Sokolov



2 950 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Mihály Szozánszki

GSM: +420776156050

E-mail:

mihaly.szozanski@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	7	Užitná plocha:	69 m ²
Celková podlahová plocha:	76 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt pro rodinné bydlení v centru města, kde budete mít vše na dosah? Pak by Vás mohla zaujmout tato nabídka.

Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+1 s celkovou výměrou 69 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu s výtahem, v atraktivní lokalitě ulice Křížová v Sokolově.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s neprůchozími pokoji, které zajišťují dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Součástí bytu je balkon, ideální pro ranní kávu nebo odpočinek po náročném dni, a také sklepní kóje, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Jen pár kroků od domu se nachází Sokolovský pivovar, park vhodný k procházkám i sportovnímu vyžití a kompletní občanská vybavenost. V pěší dostupnosti najdete supermarket, obchody, školy, školky, restaurace, zastávky MHD i další služby, které zpříjemní každodenní život.

Díky své dispozici je byt ideální volbou pro rodinu s dětmi, ale také jako zajímavá investiční příležitost.

Pro lepší představu o uspořádání bytu je mezi fotografiemi k dispozici půdorys.

Přijďte se přesvědčit o přednostech této nemovitosti osobně. Rád Vám byt představím při prohlídce, zodpovím všechny Vaše dotazy a poskytnu další informace.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.