

Prodej pozemku 1.181 m²

0, 27304, Hradečno



Rezervace

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o

GSM: +420 226 254 111

E-mail:

inzerce@bezrealitky.cz

Celková podlahová plocha: 1181 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji velmi pěkný, jižně orientovaný stavební pozemek o výměře 1181 m² s vydaným stavebním povolením na nadstandardní dřevostavbu RD 5+kk o výměře 145 m² - v případě zájmu o tento projekt můžete do roka bydlet v hotovém.

Pozemek se nachází v příjemném sousedství několika domů na kraji obce Hradečno - Nová Studnice, je z něho ničím nerušený výhled a přístup do hlubokého lesa a zároveň veškerá občanská vybavenost je v dojezdové vzdálenosti řádu minut v okolních obcích, v Praze - Zličín jste po dálnici D6 za 20min. V obci také jezdí MHD s přímým spojením do Kladna (25min).

Na pozemku je elektřina (sloupek), voda a kanalizace (šachty).

Rodinný dům má PENB A, již zahrnuje vybavení jako například podlahové topení, tepelné čerpadlo, rekuperace vzduchu s entalpickým výměníkem, izolační trojskla, střešní krytinu Bramac v provedení STAR, obývací prostor velkoryse otevřený do krovu, cirkulace teplé užitkové vody, úložný prostor v podkroví, hliníkový HS portál, nerezový komín, terasu a mnoho dalšího. Součástí projektu je i kryté stání pro dva osobní automobily a částečně zateplený sklad. V případě zájmu mohou také předat vypracovaný návrh na promyšlenou kuchyňskou linku od kvalitního českého studia.

Přemýšlíte o stavbě rodinného domu a nechcete čekat? Nyní máte jedinečnou možnost - ozvěte se mi a rád s Vámi proberu detaily. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.