

Pronájem bytu 1+kk, Markovičova, Brno-Líšeň

Markovičova, 0, Brno-Líšeň, Brno



Vyřizuje

Nikola Rosová

GSM: 420777916390

E-mail:

nikola.rosova@century21.cz

Z

14 000 Kč

za měsíc

+ 2 850 Kč zálohy na
energie

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	23 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 1+kk o velikosti 23 m² v cihlovém domě v klidné části Brno-Líšeň na ulici Markovičova.

Byt se nachází v novějším bytovém domě a je vybaven novou kuchyňskou linkou se spotřebiči - myčka, trouba, sklokeramická varná deska a pračka.

Byt je ve vyšším standardu provedení. K dispozici je samostatný bojler pro ohřev TUV, vinylová podlaha, v koupelně keramická dlažba a kvalitní sanitární vybavení značek Hansgrohe a Villeroy & Boch. Dveře a obložky jsou bezfalcové Sapelli.

Dům je řádně zateplen a má plastová okna s trojskly, což zajišťuje nízké provozní náklady.

Součástí bytu je také prostorný sklep o velikosti 8,5 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

K nastěhování od 1. 10. 2026, po dohodě možné i dříve.

Měsíční náklady:

Nájem: 14 000 Kč/měs.

Zálohy na služby: 2 850 Kč/měs.

Vratná kauce: 17 000 Kč
Provize RK: 14 000 Kč + 21%DPH