

Pronájem 3+1 byt s balkonem, 72m², sídliště Dolní Jasenka, po rekonstrukci

Dolní Jasenka, Vsetín



Vyřizuje

Mgr. Martina Jeřábková

GSM: +420774230256

E-mail:

martina.jerabkova@re-max.cz

17 800 Kč
za měsíc

Celková platba 17 800 Kč
měsíční platba (nájemné +
zálohy za všechny energie -
elektřina, voda, teplo... a
další služby).

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	72 m ²
Celková podlahová plocha:	72 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám pronájem krásného a světlého bytu 3+1 s prostorným balkonem. Byt o rozloze 72m² prošel rekonstrukcí - nová kuchyň se spotřebiči, kompletně zrekonstruovaná koupelna i samostatné WC nebo také položeny nové podlahy. Nekuřácký byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží v domě s moderním výtahem. Samotný dům naleznete na adrese sídliště Dolní Jasenka 751. Bytový dům nyní prochází renovací - aktuálně se na domě dělá nová střecha, dům se zatepluje a renovují se balkony.

Po vstupu do bytu vás čeká prostorná chodba a komora na úschovu věcí, dále pokoj 1 (ložnice), pokoj 2 (např. dětský pokoj), WC s umyvadlem, koupelna s vanou, umyvadlo a koupelnové skříňky se zrcadlem, hezká kuchyň s jídelní částí - kuchyň je se spotřebiči - sklokeramická deska a trouba, myčka na nádobí, velká samostatně stojící lednice s mrazákem, v bytě je další velký pokoj 3 (např. obývací pokoj) s obývací TV stolkem a skříňkou.

Součástí bytu není pračka, zajišťuje si jí vždy nájemce.

K bytu náleží také vlastní sklep a prostor kolárky.

Byt se nachází na sídlišti Dolní Jasenka, dům 571. Přímo před domem je dětské hřiště, v bezprostřední blízkosti potraviny a nebo také zastávka MHD.

Byt je k nastěhování už od začátku srpna či dle dohody od září.

Určeno pro dlouhodobý pronájem.

Finance:

Měsíčně celkem 17 800 Kč = tato částka obsahuje veškeré měsíční náklady - nájem + zálohy na energie a služby. Je to včetně zálohy na elektřinu, vodu, topení, a další poplatky.

Kalkulováno na 2-3 osoby.

Jednorázová vratná kauce: 24 000 Kč.

Jednorázový rezervační poplatek pro realitní kancelář: 14 500 Kč + DPH (21%).

Pro více informací či prohlídku mě kontaktujte. První prohlídky možné ve čt 23.7. v odpoledních hodinách či další termín dle domluvy.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.