

Prodej bytu 2+1, 59m², Černčice, ul. Karla Šrůmy

Karla Šrůmy, Černčice



1 920 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet na venkově a přesto mít výhody města na dosah?

Nabízíme prodej bytu 2+1, 59m², osobní vlastnictví. Černčice u Loun, ul. Karla Šrůmy.

Panelový dům s dostatkem místa na parkování se nachází na okraji obce ve slepé ulici, což zaručuje klid a bezpečí.

Byt se nachází ve druhém patře. Asi před sedmi lety zde proběhla rekonstrukce. Nový elektrický kotel, bojler, měděné rozvody k radiátorům, stropní podhledy, plastová okna, podlahy. WC a koupelna jsou odděleny.

Výhodou je, že vytápění bytu a ohřev teplé vody si každá bytová jednotka řeší sama. Platíte pouze co spotřebujete vy sami.

Jádru je zděné, k bytu náleží sklep a možnost používat velikou lodžii naproti bytu, kterou ostatní byty nepoužívají, protože mají svoje lodžie.

Dům je průběžně rekonstruován. V poslední době například kompletní zateplení průčelí domu včetně vchodových dveří. Vedle domu je nové parkoviště.

Škola, školka, MHD 3min. pěšky. Dále je v obci dětské hřiště, obchody s potravinami a drogerií, restaurace, pošta, obecní úřad, fotbalové hřiště. V přílehlém okolí se nachází např. Vršovický splav s travnatou pláží a další turistická místa pro relaxační chvíle v přírodě.

V případě zájmu zajistíme nejvýhodnější financování našimi finančními specialisty.

Více informací vám rád sdělím na prohlídce.