

Prodej chata, 40 m², pozemek 400 m², Chyňava - Malé Přílepy

26601, Chyňava



Vyřizuje

Boris Nikolov

Tel.: 777 301 802

GSM: +420 608 145 249

E-mail:

boris.nikolov@aktivrealita.cz

1 499 000 Kč

za nemovitost

Cena je uvedena včetně provize a právního servisu., včetně provize, včetně právního servisu

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	40 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Doprava:	silnice; autobus		

POPIS NEMOVITOSTI: Vítejte ve starší útulné dřevěné chatě na hranici malebné obce Chrštenice, jen kousek od Prahy a Berouna, ale přitom v oáze klidu a přírody.

V přízemí vás čeká předsíň, malá komora a útulný obývací pokoj s koutem pro kuchyňku a s rustikálním krbem, kde si můžete užít teplé večery. Po krátkém výstupu po schodišti se dostanete do podkroví, které bude pravděpodobně sloužit jako ložnice, kde vás čeká klidný spánek a odpočinek po dni stráveném procházkami nebo výlety do okolní přírody. Do chaty je zavedena elektřina. Na chatu navazuje malá kůlna, kde je i místo pro chemické WC.

Okolo chaty na pozemku velkém cca 400 m² se nachází malebná svažitá zahrada s okrasnými keři a stromy, ideální pro odpočinek a grilování.

Výhodou je určitě studna s užitkovou vodou na zahradě, pitnou vodu je třeba dovážet. Okolí je osídleno dalšími rekreačními chatami a domy, několik majitelů zde dokonce žije po celý rok.

Okolí nabízí bohaté možnosti pro pěší túry, výlety na kole a průzkum přírodních krás Křivoklátska a Českého Krasu.

V obci Chrštenice najdete samoobsluhu a kompletní občanská vybavenost je dostupná v sousedních Loděnicích.

Koupi chaty lze zrealizovat pomocí hypotečního úvěru nebo úvěru ze stavebního spoření za výhodných podmínek.

Nenechte si ujít příležitost prozkoumat tuto malou chatu a její okolí. Stačí se domluvit na prohlídce, abyste si mohli udělat představu o svém budoucím útočišti v přírodě.