

Byt s praktickou dispozicí jen pár kroků od přírodního parku

Nad Želivkou, 16400, Praha-Nebušice, Praha

**39 900 Kč**

za měsíc

+ Poplatky 10 000 Kč

Vyřizuje

Dominik Brabec**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 604 217 544**E-mail:**dominik.brabec@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	5+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Mezonetový byt se nachází v prvním a druhém nadzemním podlaží udržované činžovní vily. Srdcem celého bytu je prostorný obývací pokoj společně s kompletně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na velkorysou terasu s výhledem do zeleně. Dále je na patře koupelna se sprchovým koutem. Ve druhém nadzemním podlaží se nachází čtyři ložnice, z nichž jedna má balkon s výhledy do zeleně a koupelna s vanou, toaleta je odděleně. Po domluvě s majitelem lze využívat vnitřní bazén a altánek s kuchyní. Na pozemku je k dispozici nájemníkům uzavíratelná kóje.