

Prodej, byty/2+1, 74 m², Franklinova 729, Liberec XV-Starý Harcov, 46015 Liberec (nečleněné město) [

Franklinova, Liberec (nečleněné město), Liberec



6 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	10	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který nabídne dostatek prostoru pro rodinu, praktickou dispozici a pohodlný bezbariérový přístup? Pak vás jistě zaujme tento světlý byt o dispozici 2+1 s lodžií, nacházející se v přízemí udržovaného panelového domu v oblíbené lokalitě Liberec - Franklinova.

Byt se nachází v 1. nadzemním patře, disponuje podlahovou plochou 74,2 m², kterou doplňuje prostorná lodžie o velikosti 6,9 m². Dispozice byla navržena s důrazem na praktičnost a pohodlné každodenní bydlení. K dispozici je prostorný obývací pokoj, dva samostatné pokoje, samostatná kuchyň, koupelna, oddělené WC, komora a prostorná vstupní chodba s dostatkem místa pro úložné prostory. Údaje o výměrách vycházejí z prohlášení vlastníka.

Velkou předností je bezbariérový vstup do domu a umístění bytu v přízemí, díky čemuž je vhodný nejen pro rodiny s malými dětmi, ale také pro seniory či osoby s omezenou pohyblivostí.

Dispozice nabízí dostatek soukromí i prostoru pro rodinný život. Lodžie poskytuje příjemné místo pro odpočinek s výhledem do zeleně.

Dům se nachází v klidné části Liberce s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete školy, školky, obchody, zastávky MHD, zdravotnická zařízení i dostatek zeleně pro sport a volnočasové aktivity. Výborná je také dopravní dostupnost do centra města.