

Prostorné kanceláře na Hostivaři

Průmyslová, 10200, Praha 15, Praha

**130 650 Kč**

za měsíc

Poplatky 60 Kč/m2/měsíc

Vyřizuje

Eliška Tichá**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 765**E-mail:**eliska.ticha@engelvoelkers.com

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	670 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorné a světlé kancelářské prostory o celkové výměře 670 m², které se nacházejí v nejvyšším patře administrativní budovy v Hostivaři. Tato lokalita přímo na ulici Průmyslová zajišťuje vynikající dopravní dostupnost díky okamžitému napojení na Jižní spojku a autobusové zastávce situované přímo před areálem. Budova poskytuje klidné pracovní zázemí a je vybavena výtahem pro pohodlný přístup všech zaměstnanců i návštěv. Prostory jsou bezbariérové přes zadní vchod s rampou a výtah.

Vnitřní dispozice kanceláří nabízí praktickou kombinaci otevřených prostor a menších oddělených místností, které jsou ideální pro individuální práci i týmové porady. Součástí zázemí jsou dvě zasedací místnosti, kuchyňka s myčkou a chladničkou, toalety a sprchy. Prostory jsou připraveny k okamžitému užívání a je možnost je pronajmout včetně nábytku a kancelářských stolů. Klasický standard v podobě zátěžových kobereců a světlých podhledů doplňuje nadstandardní nosnost podlahy 2 500 kg/m².

Bezpečnost celého objektu je zajištěna noční ostrahou a k dispozici je také správa areálu včetně údržbáře přímo na místě nebo na telefonu. K nabízeným prostorám je možné pronajmout až šest vyhrazených parkovacích stání přímo v areálu, kde sídlí stabilní a dlouhodobí nájemci.