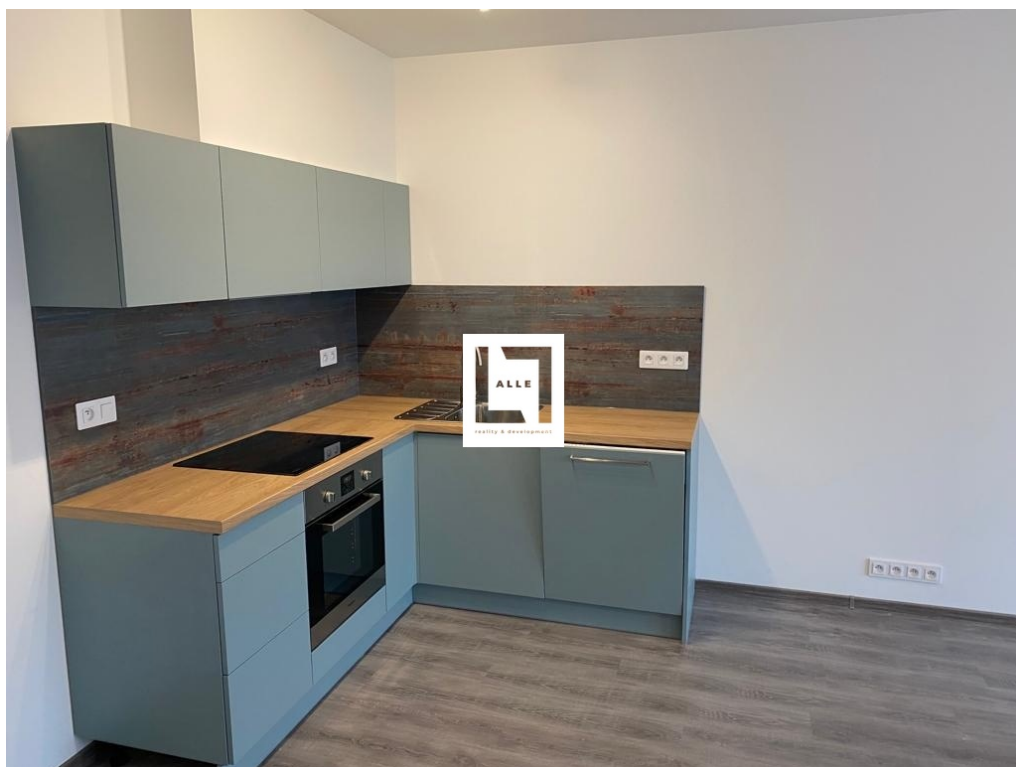


Pronájem bytu 3+kk v novostavbě na ul. Loudova, Olomouc

Loudova, 77900, Olomouc



22 000 Kč

za měsíc

+ 5.000,- energie, +jistota
1 měs. nájem, + provize
RK

Vyřizuje

Bohdan Nerušil

Tel.: 792 301 188

GSM: +420 777 777 758

E-mail:

bohdan.nerusil@alle.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	82 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Lodžie:	14 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele Vám realitní kancelář ALLE reality&development s.r.o. exkluzivně nabízí pronájem krásného bytu 3+kk v právě zkolaudované novostavbě s výměrou 82,4 m². Byt se nachází v klidné lokalitě Olomouc - Slavonín. K bytu náleží 2 lodžie o výměře 8,8 m² a 5 m², sklep a vnitřní garážové stání. Byt se nachází ve 3NP budovy s výtahem. Ze vstupní chodby se vchází do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, dále do dvou ložnic a koupelny s WC. Přístupy na lodžie jsou z obývacího pokoje a jedné z ložnic. Nájemníci ocení kuchyňskou linku s vestavěnými spotřebiči. Dům je energetické náročnosti B, tudíž měsíční náklady na vytápění a celkové náklady na bydlení v novostavbě jsou v dnešní době přidanou hodnotou.

Doporučuji prohlídku s makléřem.