

Zasítovaný stavební pozemek 1005 m² v srdci Českého ráje, Boseň

Boseň



5 290 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Petr Kšanda**Tel.:** 723 057 671**GSM:** +420 705 988 887**E-mail:**ksanda@private-estate.cz**Číslo podlaží v domě:** 0**Počet podlaží objektu:** 0**Celková podlahová plocha:** 1005 m²**Voda:** Vodovod**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek o výměře 1005 m² v obci Boseň na okraji Českého ráje, cca 12 km od Mladé Boleslavi.

Pozemek je kompletně zasítovaný - na hranici je přiveden vodovod, kanalizace i elektřina. Odpadá tak nejnákladnější a časově nejnáročnější fáze přípravy stavby: můžete se rovnou pustit do projektu svého domu.

Rovinatý terén a velkorysá šířka parcely umožňují umístit rodinný dům s garáží a stále ponechat prostornou zahradu. Přístup je po zpevněné komunikaci.

Proč právě Boseň:

- klidná obec se základní občanskou vybaveností, jen pár minut od Mnichova Hradiště a nájezdu na D10
- Mladá Boleslav do 20 minut, Praha zhruba do 50 minut
- v bezprostředním okolí hrad Valečov, Drábské světničky a turistické trasy Českého ráje

Parametry:

- Plocha pozemku: 1005 m²
- Druh: stavební parcela pro bydlení
- Sítě: vodovod, kanalizace, elektřina na hranici pozemku

K dispozici je i sousední pozemek stejné výměry — ideální řešení pro vícegenerační bydlení, nebo pro každého, kdo chce kolem domu více prostoru.

Rád vás pozemkem osobně provedu a zodpovím vše.
Zavolejte nebo napište si o prohlídku.