

Celé patro kanceláří pod uzavřením jen pro Vaši firmu, Karlovy Vary - Rybáře

Sokolovská, Karlovy Vary



40 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Mgr. Jiří Brož

Tel.: +420602145144

GSM: 602101077

E-mail: jiri.broz@loyd.cz

Počet podlaží objektu:	4	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Celé patro kancelářské budovy na ulici Sokolovská v Karlových Varech - Rybářích, rozcestí U Koníčka.

Plocha kanceláří celkem 274 m², 1. patro budovy s výtahem.

Celkem 7 kanceláří o ploše od 15 m² do 95 m² - viz plánek v galerii.

K dispozici též terasa 90 m², přístupná z hlavního velkého prostoru.

Velký open space prostor, dalších šest kanceláří různé velikosti, kuchyňka, sociální zařízení, úklidová místnost - vše na patře.

Plynový kotel pro celé patro.

Odběr plynu a elektrické energie bude převeden na nájemce.

Ostatní služby - úklid a osvětlení společných částí, voda, provoz a údržba výtahu - záloha 3.000 Kč/měsíc.

Všechny ceny uvedeny bez DPH, pronajímatel preferuje nájemce plátce DPH!

Nájemce neplatí provizi realitní kanceláři!