

Prodej bytové jednotky 2+kk v Plzni, Houškova ulice

Houškova, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



3 550 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Petr Živčák

Tel.: +420377322120

GSM: +420739500243

E-mail:

petr.zivcak@mixreality.eu

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Jiné	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte bydlení v Plzni, část Slovany? Naše společnost Mixreality Vám exkluzivně nabízí ke koupi bytovou jednotku o dispozici 2+kk s podlahovou plochou 50 m², která se nachází v přízemí cihlového domu na adrese Plzeň - Slovany, ulice Houškova. Byt sestává ze vstupní předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem a samostatného WC. K bytové jednotce náleží prostorný sklep v suterénu domu a možnost využívání společné zahrady ve vnitrobloku. Nemovitost je v původním stavu před rekonstrukcí, což nabízí novému majiteli možnost upravit si bydlení přesně podle vlastních představ. Vytápění je zajištěno plynovými kamny WAW, ohřev teplé vody elektrickým bojlerem. Velkou předností bytu je jeho poloha. Oblíbená městská část Slovany nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, obchodů, restaurací, lékařů i zastávek MHD v docházkové vzdálenosti. Do centra Plzně se dostanete během několika minut a v okolí nechybí ani dostatek zeleně a možností pro sport i odpočinek. Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu. Fotografie jsou upravené s Chat GPT. K ceně nemovitosti se přičítá provize RK. S financováním koupě Vám rádi zdarma pomůžeme prostřednictvím našeho hypotečního specialisty.