



Prodej - Byty

číslo zakázky: H84/26

Panelový byt 3+1 Stříbro, Brožíkova ulice

Brožíkova, 34901, Stříbro



3 490 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Vlastimil Harvilla ml.

Tel.: +420 377 445 369

GSM: +420 606 628 181

E-mail: reality@harvilla.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 3+1 a výměře 55,66 m², který se nachází ve 2. patře panelového bytového domu bez výtahu v Brožíkové ulici ve Stříbře. Byt v osobním vlastnictví prošel postupnou rekonstrukcí od roku 2008 až do současnosti (nová topná tělesa, plastová okna, rozvody elektřiny, vody, odpadu, koupelna, krytiny podlah, omítky, nová prac. deska na kuchyňské lince, velká šatní skříň v ložnici). Krytiny podlah v malém pokoji a v obývacím pokoji jsou plovoucí - laminátové, v ložnici, v předsíni a v kuchyni jsou vinylové podlahy a v koupelně je položena keramická dlažba. Vytápění bytu zajišťuje společný plynový kotel umístěný v suterénu domu. Byt tvoří předsíň, koupelna s vanou a umyvadlem, WC, kuchyně, ložnice s velkou šatní skříní, malý pokoj a obývací pokoj. K bytu náleží sklepní kóje o výměře 2 m². Okna z obývacího pokoje a malého pokoje jsou situována na západní stranu, z ložnice a kuchyně na severní stranu. Centrum města, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost, je vzdáleno jen cca 15 minut lehkou chůzí. V těsné blízkosti bytu se nachází škola, školka, gymnázium, sportovní areál, dětské hřiště, obchod. Zastávka MHD jen pár metrů od bytu. Byt lze též financovat pomocí hyp. úvěru, který Vám naše RK ráda zprostředkuje. Doporučuji prohlídku.