

Prodej rodinného domu, Chabařovice, Náměstí 9. května

Náměstí 9. května, 40317, Chabařovice

**7 800 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK

Vyřizuje

Alexandr Papík**Tel.:** +420 733322806**GSM:** +420 733322806**E-mail:**sasa.papik@atlas.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	150 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům v Chabařovicích. Dům prošel rekonstrukcí v průběhu r. 2025 - plastová okna, nové omítky, nové topení, elektřina v mědi, voda v plastu, plovoucí podlahy, keramická dlažba, podhledy ze sádkokartonu

I.NP - obývací pokoj, kuchyň, koupelna se sedací vanou a toaletou obložená keramickými obklady (některé věci k dokončení)

II.NP - kuchyň, 3 průchozí pokoje, koupelna se sedací vanou a toaletou

III.NP - Prostorná půda kde lze udělat podkroví dle vlastních představ

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci, k vytápění slouží kotel na tuhá paliva a na ohřev vody a elektrický bojler. Případné financování nemovitosti Vám rádi zajistíme, volejte přiděleného makléře. Výhodou je možnost do budoucna odkoupit i navazující dům s pozemkem.